

СОГЛАСОВАНО



с нами теплее

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
«КарелКоммунЭнерго»

(ГУП РК «КарелКоммунЭнерго»)

Юридический адрес: 185035, Республика Карелия,

г. Петрозаводск, пр. Ленина, д. 22А,

Фактический адрес: 185001, Республика Карелия,

г. Петрозаводск, ул. Лизы Чайкиной, д.23 Б.

Телефон: (814-2) 59-29-39, e-mail: guprkkke@mail.ru

ОКПО 24823290, ОГРН 1151001015736,

ИНН 1001304003, КПП 100101001

№ 01-08/ 3259-пу от 19 МАЙ 2022 г

Окончание ОЗП

ООО "ДОМОФОНД"
186430, Республика Карелия, Сегежский
район, п. Надвоицы, ул. Заводская, д. 1А,
mc-comfort@yandex.ru

ООО "УО "СОДРУЖЕСТВО"
186422, Карелия респ, м.р-н Сегежский, г
Сегежа, ул Спиридонова, д. 25, кв. 37, es-
chirkova@yandex.ru

ООО "СОРТАВАЛЬСКИЙ"
186730, Карелия Респ, р-н.
Лахденпохский, г. Лахденпохья, ул.
Красноармейская, д. 8,
sortavalsky@gmail.com

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕГЕЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
186420, Карелия респ, Сегежский р-н,
Сегежа г, Ленина ул, дом 9, корпус А,
офис , ud1@segadmin.onego.ru

Уважаемые коллеги!

Настоящим письмом ГУП РК «КарелКоммунЭнерго» повторно сообщает следующее
В соответствии с пунктами №6.2.13 и №6.2.14 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок №115» **не позже, чем через две недели после окончания отопительного сезона** энергоснабжающая организация должна провести испытания наружных тепловых сетей на прочность и плотность для выявления и устранения возможных дефектов.

Для проведения таких работ необходимо отключение внутридомовых сетей всех потребителей от наружных сетей теплоснабжения посредством запорной арматуры, установленной на вводах в здания (при ее негерметичности установкой заглушек с последующей заменой запорной арматуры в период подготовки к ОЗП 2022/2023г.г).

Напоминаем Вам, что срок не позднее 2-суток с момента окончания отопительного сезона (основанием окончания ОЗП 2022/2023 г.г. является Постановление/Распоряжение Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики об окончании отопительного сезона) **необходимо произвести работы по отключению внутридомовых сетей всех потребителей от наружных тепловых сетей посредством запорной арматуры или установки заглушек с обязательным информированием о факте отключения ГУП РК «КарелКоммунЭнерго» в письменном виде.**

Испытания на прочность и плотность наружных тепловых сетей проводятся путем увеличения давления теплоносителя на 25% выше рабочего и не выполнение работ по отсечке внутридомовых сетей от наружных может привести к повреждению трубопроводов внутри зданий и помещений, нанося тем самым значительный ущерб потребителю.

В соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок №115»:

Пункт 9.2.9. «Промывка систем проводится ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб, (в

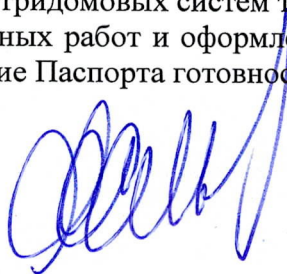
открытых системах до ввода в эксплуатацию системы должны быть также подвергнуты дезинфекции)».

Пункт 9.1.59 «Испытания оборудования установок и систем теплоснабжения на плотность и прочность должны проводиться после их промывки персоналом потребителя тепловой энергии с обязательным присутствием представителя энергосберегающей организации. Результаты проверки оформляются актом».

В соответствии с Постановлением Госстроя РФ №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» пункт 5.1.5 «Организации, обслуживающие жилищный фонд должны разработать, согласовать с теплоснабжающей организацией графики работ по профилактике и ремонту систем теплоснабжения».

На основании вышеизложенного Напоминаем Вам, что срок не позднее 05.05.22 года необходимо предоставить в адрес ГУП РК «КарелКоммуналЭнерго» для согласования график гидропневматических промывок, испытаний на прочность и плотность, а также дезинфекции (для систем горячего водоснабжения) внутридомовых систем теплоснабжения.

В случае выполнения вышеуказанных работ и оформления актов без представителей энергоснабжающей организации получение Паспорта готовности здания к ОЗП невозможно.



Директор

А.С. Меньшиков