

Смета расходов. Список работ

Нап	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расх., руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на материал., руб.
Заречная, 5												Общ. площ., кв. м.
385,00												
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обшивочной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 680,23	358,93	583,77	8 121,22	1,78
2	Восстановление козырьков	100 м2	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,69	249,16	322,79	5 555,09	1,20
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2	0,3	1	3 082,57	5 875,55	0,00	3 865,54	641,18	14 081,35	14 081,35	3,05
4	Оштукатуривание поверхности деревянных труб	100 м2	0,07	1	2 037,47	484,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,95	1,24
Итого по разделу:												
					9 862,84	8 316,27	0,51	12 104,66	1 930,67	1 930,67	33 607,61	7,25
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 835,50	1,44
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,80
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м	0,01	1	429,24	365,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,32
8	Замена щитков	1 шт.	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,66	1,64
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,41
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	0,385	1	32,23	0,00	0,00	40,41	3,63	6,45	82,71	0,02
11	Осмотр Деревянных стен, перегородок	1000 кв. м. общей площади	0,385	1	846,91	0,00	0,00	1 062,03	95,45	169,38	2 173,76	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв. м. общей площади	0,385	1	216,05	0,00	0,00	270,92	24,35	43,21	554,53	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв. м. полов	0,042	2	39,60	0,00	0,00	49,65	4,46	7,92	101,63	0,02
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв. м. общей площади	0,385	1	345,68	0,00	0,00	433,48	36,96	68,14	887,25	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв. м. общей площади	0,385	1	259,26	0,00	0,00	325,11	29,22	51,85	665,44	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, кровельных покрытий	1000 кв. м. кровли	0,308	1	179,75	0,00	0,00	225,41	20,26	35,95	461,37	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв. м. квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,60
18	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 088,64	0,45
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных клеток	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
20	Проверка изоляции электропроводки и ее упрощение	100 м электропроводки	0,2	1	217,62	152,07	0,00	269,13	29,39	42,92	560,14	0,14
21	Осмотр электропроводки в помещениях	100 м электропроводки	0,2	1	217,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв. м. общей площади	0,385	1	864,19	0,00	0,00	1 083,70	97,39	172,84	2 218,13	0,48
23	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	219,88	2 203,47	0,48
24	Проверка работоспособности частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	0,00	1 11,24	129,47	219,88	2 938,66	0,64
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,57
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	0,00	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
27	Проверка работоспособности системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,43
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,53
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 263,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,27
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади помещений на оборудованных газовой плитой (в год для одной семьи)	0,385	3	2 486,65	0,00	0,00	3 118,26	280,25	497,33	6 382,49	1,38
Итого по разделу:												
					20 767,39	10 924,24	222,49	26 042,31	2 897,82	4 153,48	65 007,73	14,07
Итого по смете:												
					30 420,23	19 239,52	223,00	38 146,97	4 401,49	6 084,05	98 616,24	21,32

Трудовые ресурсы, руб.: 30 420,23
Материальные ресурсы, руб.: 19 239,52
Машины/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 38 146,97
Прибыль, руб.: 4 401,49
Расходы на управление, руб.: 6 084,05
Итого, руб.: 98 616,24



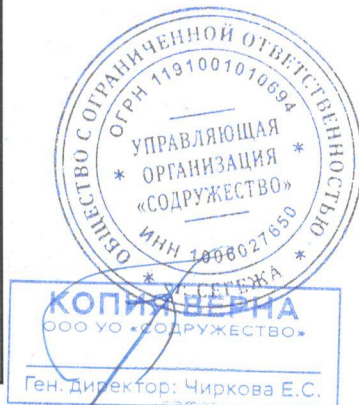
Смета расходов. Список работ

Наим	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.
Конструктивные элементы											
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 оштукатуренной поверхности	0,09	1	3 283,70	674,37	0,00	4 117,76	403,79	656,74	9 136,37
2	Восстановление козырьков	100 м2 оштукатуренной поверхности	1	1	805,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменного	0,35	1	3 596,33	6 854,81	0,00	4 509,80	748,05	719,27	16 428,25
4	Оштукатуривание поверхности дымоходов	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85
Итого по разделу:											
					9 724,48	8 696,81	0,51	12 194,49	1 530,81	1 944,90	34 092,01
Внутреннее инженерное оборудование и технические устройства											
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51
7	Ремонт, замена, внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15
8	Замена щитов	1 щит	1	1	622,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,58
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,388	1	32,48	0,00	0,00	40,73	3,66	6,50	83,36
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,388	1	853,51	0,00	0,00	1 070,30	96,19	170,70	2 190,70
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,388	1	217,73	0,00	0,00	273,04	24,54	43,55	558,89
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	24,83	0,00	2,23	3,96	3,96	50,82
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,388	1	348,37	0,00	0,00	436,86	39,26	69,67	894,16
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,388	1	261,28	0,00	0,00	327,64	29,45	52,26	670,62
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв.м. квартиры	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46
18	Прописка канализационного лекача	100 м канализационного лекача	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70
20	Проверка изоляции электропроводки и ее удержание	100 м изоляции	0,2	1	214,52	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14
21	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,388	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82
22	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	870,93	0,00	0,00	1 092,14	98,15	174,19	2 235,41
23	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления	100 м трубопровода	1,35	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47
24	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 294,47	129,47	219,88	2 938,66
25	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73
26	Проверка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	100 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45
27	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33
28	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89
29	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	100 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (или плитой одной смены)	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23
30			0,388	3	2 506,03	0,00	0,00	3 142,56	282,43	501,21	6 432,22
Итого по разделу:											
					20 782,28	10 924,24	222,49	26 060,98	2 899,50	4 156,46	65 045,96
Итого по смете:											
					30 506,76	19 621,06	223,00	38 266,48	4 430,31	6 101,35	99 137,97

Трудовые ресурсы, руб.: 30 506,76
 Материальные ресурсы, руб.: 19 621,06
 Машины/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 38 265,48
 Прибыль, руб.: 4 430,31
 Расходы на управление, руб.: 6 101,35
 ИТОГО, руб.: 99 137,97



Смета расходов. Список работ

Код	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 7												Общ. площ., кв.м.
389,00												
Конструктивные элементы												
1.3.6.1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных ладах фасадов	100 м ² отштукатуренной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	368,93	583,77	8 121,22	1,74
1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54	0,60
1.8.1.1	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м ² сменного материала	0,4	1	4 110,09	7 834,07	0,00	5 150,05	854,91	822,02	18 775,14	4,02
1.8.7.6	Оштукатуривание поверхности дымоходов	100 м ² поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,96	254,40	407,49	5 749,85	1,23
Итого по разделу:												
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,42
2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,79
2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,32
2.5.5.1	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 шт	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,62
2.5.7.2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,80	87,28	80,00	1 912,90	0,41
2.6.8.1	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,389	1	32,56	0,00	0,00	40,88	3,67	6,51	83,57	0,02
2.6.8.3	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,389	1	865,71	0,00	0,00	1 073,06	96,44	171,14	2 196,35	0,47
2.6.8.4	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. общей площади	0,389	1	218,29	0,00	0,00	273,74	24,60	43,86	590,29	0,12
2.6.8.5	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
2.6.8.8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,389	1	281,95	0,00	0,00	328,49	29,52	69,85	896,47	0,19
2.6.8.9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водосточной системы, канализации и горючего водоснабжения	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
2.6.11.1	Прочистка канализационного лека	100 м канализационного лека	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,59
2.6.11.3	Осмотр внутриквартирных устройств системы отопления	1000 кв.м. общей площади	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,45
2.6.14.1.1	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при давлении до 50 мм	1 здание	0,389	1	873,17	0,00	0,00	1 094,96	98,41	174,83	2 241,17	0,48
2.6.14.3.1	Рабочая проверка системы в целом при давлении до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,47
2.6.14.3.2	Окончательная проверка при давлении до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,84	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,57
2.6.14.3.3	Промывка трубопроводов до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,82	1 228,45	0,28
2.6.14.4.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления до 50 мм	100 м трубопровода (100 м ² здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,42
2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,53
2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,28
2.7.2.4	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м ² общей площади жилых помещений оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,389	3	2 512,49	0,00	0,00	3 150,66	283,16	502,50	6 448,80	1,38
Итого по разделу:												
Итого по смете:												
					20 312,92	10 820,18	222,49	25 472,40	2 841,40	4 062,68	63 731,97	13,65
					30 186,30	20 421,32	223,00	37 853,62	4 434,21	6 037,26	99 155,72	21,24

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 37 853,62
 Прибыль, руб.: 4 434,21
 Расходы на управление, руб.: 6 037,26
 ИТОГО, руб.: 99 155,72

Трудовые ресурсы, руб.: 30 186,30
 Материальные ресурсы, руб.: 20 421,32
 Машинные/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

Код	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 13												380,00
Конструктивные элементы												
1.3.6.1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м ² штукатурной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,78
1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,22
1.8.1.1	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м ² сменяемого покрытия	0,3	1	3 082,57	5 875,55	0,00	3 865,54	641,18	916,51	14 081,35	3,09
1.8.7.6	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м ² поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:												7,35
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пот.м.	0,01	1	429,24	395,11	0,00	538,27	59,68	85,85	1 486,15	0,33
2.5.5.1	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	1	1	682,38	5 551,81	0,00	655,70	354,49	135,48	7 580,86	1,65
2.5.7.2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	39,89	3,58	6,36	81,64	0,02
2.6.8.3	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
2.6.8.4	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	287,41	24,03	42,65	547,33	0,12
2.6.8.5	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,95	50,82	0,01
2.6.8.8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
2.6.9.3	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли водостоков	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 м кв.м. водопровода	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
2.6.13.3	Осмотр электропроводки и ее укрепление	100 м электропроводки	0,2	1	214,62	104,07	0,00	289,13	29,39	42,92	660,14	0,14
2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,93	45,49	583,82	0,13
2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	852,97	0,00	0,00	1 069,63	96,13	170,59	2 189,32	0,48
2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	95,75	171,70	2 203,47	0,48
2.6.14.3	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,86	2 936,66	0,64
2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,84	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
2.6.14.3.3	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
2.6.14.4.1	Проверка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	100 м трубопровода	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
2.6.14.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 487,89	0,54
2.6.14.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
2.7.2.4	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площадь общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,38	3	2 454,36	0,00	0,00	3 077,76	276,61	490,87	6 299,60	1,38
Итого по разделу:												21,55
Итого по смете:												
Итого по смете:					30 330,16	19 239,62	223,00	38 034,03	4 391,34	6 066,03	98 284,08	
Итого по смете:					20 677,33	10 924,24	222,49	26 929,37	2 887,87	4 136,47	64 776,67	14,21

ИТОГО ПО СМЕТЕ
 Накладные расходы, руб.: 38 034,03
 Прибыль, руб.: 4 391,34
 Расходы на управление, руб.: 6 066,03
ИТОГО, руб.: 98 284,08

Трудовые ресурсы, руб.: 30 330,16
 Материальные ресурсы, руб.: 19 239,62
 Механизмы/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 14												Общ. площ., кв.м. 380,00
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обшивочной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2	0,05	1	1 824,28	374,65	0,00	2 287,65	224,33	364,86	5 075,76	1,11
2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	181,39	2 777,54	0,61
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменного	0,45	1	4 623,65	8 813,32	0,00	5 798,31	961,77	924,77	21 122,03	4,63
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	492,98	0,51	2 554,98	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:					9 292,58	10 366,61	0,51	11 662,89	1 565,08	1 868,62	34 726,19	7,62
Внутримовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
7	Ремонт замены внутримовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	356,11	0,00	539,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
8	Замена щитков	1 шт	1	1	682,38	5 551,81	0,00	682,38	855,70	136,48	7 580,66	1,66
9	Замена светильника с лампами накаливания или светодиодными лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв м общей площади	0,381	1	31,89	0,00	0,00	39,99	3,59	6,38	81,85	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв м общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв м. общей	0,381	1	213,80	0,00	0,00	268,11	24,10	42,76	548,77	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв м. общей	0,381	1	342,09	0,00	0,00	38,55	2,23	3,96	50,82	0,01
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв м. общей	0,381	1	256,56	0,00	0,00	321,73	28,91	51,31	658,52	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водосточков	1000 кв м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв м	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
18	Прочистка канализационного лежачка	100 м	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв м. общей	0,381	1	855,22	0,00	0,00	1 072,44	96,38	171,04	2 195,08	0,48
20	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
22	Проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
23	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 зашка)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
25	Осмотр воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
26	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площадь жилых помещений, не занятая газовыми плитами (в год для одной смены)	0,381	3	2 460,81	0,00	0,00	3 085,86	277,33	492,16	6 316,17	1,39
Итого по разделу:					20 205,77	10 820,18	222,49	26 338,03	2 825,32	4 041,15	63 466,93	13,92
Итого по смете:					29 498,34	21 175,79	223,00	36 990,92	4 394,40	5 899,67	98 182,12	21,53

Трудовые ресурсы, руб.: 29 498,34
Материальные ресурсы, руб.: 21 175,79
Машины/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 36 990,92
Прибыль, руб.: 4 394,40
Расходы на управление, руб.: 5 899,67
ИТОГО, руб.: 98 182,12



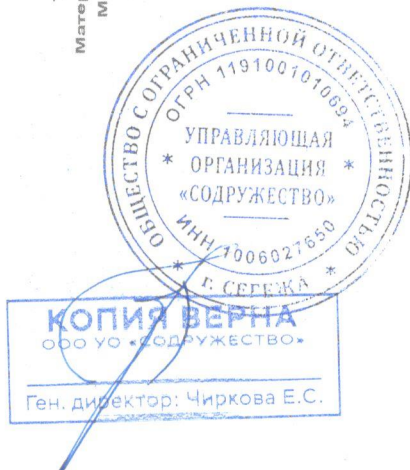
Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв. м. в мес., руб.
Заречная, 15												
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 штукатурной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,78
2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54	0,61
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого покрытия	0,15	1	1 541,28	2 937,77	0,00	1 932,77	320,59	308,26	7 040,68	1,54
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:												
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,45
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
7	Ремонт замены внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,51	0,33
8	Замена шпиль	1 шт.	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв м общей площади	0,381	1	31,89	0,00	0,00	39,99	3,59	6,38	81,85	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв м общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв м общей площади	0,381	1	213,80	0,00	0,00	268,11	24,10	42,76	548,77	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв м общей площади	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв м общей площади	0,381	1	342,09	0,00	0,00	38,55	38,55	68,42	878,03	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв м общей площади	0,381	1	256,56	0,00	0,00	321,73	28,91	51,31	658,52	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из стальных материалов, водосточной системы	1000 кв м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв м	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,60
18	Прочистка канализационного лежачка	100 м	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв м. общей площади	0,381	1	855,22	0,00	0,00	1 072,44	96,38	171,04	2 195,08	0,48
20	Регулировка и наладка систем отопления	1 шт.	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
22	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
23	Осмотр системы при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 заправки)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
25	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
26	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,28
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (срок для одной смены)	0,381	3	2 460,81	0,00	0,00	3 085,86	277,33	492,16	6 316,17	1,38
Итого по разделу:												
Итого по смете:					20 205,77	10 820,18	222,48	26 338,03	2 829,32	4 041,16	63 456,93	13,88
Итого по смете:					27 610,34	15 525,03	223,00	34 497,97	3 887,82	5 502,07	87 146,22	19,06

Итого по смете

Накладные расходы, руб.: 34 497,97
 Прибыль, руб.: 3 887,82
 Расходы на управление, руб.: 5 502,07
 Итого, руб.: 87 146,22

Трудовые ресурсы, руб.: 27 610,34
 Материальные ресурсы, руб.: 15 525,03
 Машины/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. ресурсы, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 16												Общ. площ., кв.м.
382,00												
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 отштукатуренной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,77
2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54	0,61
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменного покрытия	0,45	1	4 623,85	8 813,32	0,00	5 798,31	961,77	2 122,03	4 611,85	4,61
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,25
Итого по разделу:												8,24
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,45
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,80
7	Ремонт замены внутридомовых электрических сетей	1000 пот.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,32
8	Замена щитов	1 шт	1	1	692,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,65
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	32,06	0,00	0,00	40,20	3,61	6,41	82,28	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	214,93	0,00	0,00	269,52	24,22	42,99	551,65	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
14	Осмотр внутренних отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	343,88	0,00	0,00	431,23	38,76	68,78	882,64	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	257,91	0,00	0,00	323,42	29,07	51,58	661,98	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из шпунтовых материалов, водосточков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,60
18	Прочистка канализационного лекаха	100 м канализационного лекаха	0,1	1	775,88	1 020,70	0,00	972,96	92,55	155,18	2 088,64	0,46
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	859,70	0,00	0,00	1 078,07	96,89	171,94	2 206,60	0,48
20	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 078,54	98,75	171,70	2 203,47	0,48
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	0,00	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
22	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,84	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
23	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	0,00	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,80	515,71	6 618,33	1,44
25	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
26	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,28
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2. общей площади жилых помещений оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,383	3	2 473,73	0,00	0,00	3 102,06	278,79	494,75	6 349,33	1,39
Итого по разделу:												22,10
Итого по смете:												
					20 227,60	10 820,18	222,49	26 366,42	2 831,78	4 046,52	63 612,99	13,96
					30 614,75	21 400,58	223,00	38 390,90	4 531,46	6 122,95	101 283,63	22,10

Трудовые ресурсы, руб.: 30 614,75
Материальные ресурсы, руб.: 21 400,58
Машины/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 38 390,90
Прибыль, руб.: 4 531,46
Расходы на управление, руб.: 6 122,95
ИТОГО, руб.: 101 283,63



Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Зарезанная, 18												380,00
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обшивки штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м ² отремонтированной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,78
2	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,22
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м ² сменяемого покрытия	0,35	1	3 596,33	6 854,81	0,00	4 509,80	748,05	719,27	16 428,25	3,60
4	Ошпательование поверхности дымовых труб	100 м ² поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:					10 166,60	9 294,53	0,51	12 748,91	1 610,53	2 033,32	36 864,40	7,86
Внутримовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
7	Ремонт замка	1 замок	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
8	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 свет. светильник	2	1	400,00	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	39,89	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
11	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	267,41	24,03	42,65	547,33	0,12
12	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,043	1	20,27	0,00	0,00	25,42	2,28	4,05	52,03	0,01
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
15	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водосточков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 м квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
17	Прочистка канализационного лежача	канализационного	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
18	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	852,97	0,00	0,00	1 069,63	96,13	170,59	2 189,32	0,48
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
20	Ремонт трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
21	Ремонт трубопровода в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
23	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м ³ здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
24	Проверка воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
25	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
26	Устранение аварии на внутримовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м ² общей площади жилых помещений, не оборудованных средствами противопожарной защиты (в год для одной смены)	0,38	3	2 454,36	0,00	0,00	3 077,76	276,61	490,87	6 299,60	1,38
Итого по разделу:					20 196,32	10 820,18	222,49	25 324,93	2 828,15	4 039,06	63 430,12	13,91
Итого по смете:					30 361,91	20 114,71	223,00	38 073,84	4 438,67	6 072,38	99 284,52	21,77

Трудовые ресурсы, руб.: 30 361,91
Материальные ресурсы, руб.: 20 114,71
Машины/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 38 073,84
Прибыль, руб.: 4 438,67
Расходы на управление, руб.: 6 072,38
ИТОГО, руб.: 99 284,52



Смета расходов. Список работ

Наим	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Зарплата, 20												
Общ. площ., кв.м.												
379,00												
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 отштукатуренной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,79
2	Восстановление козырьков	кв.м	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,22
3	Оштукатуривание поверхностей деревянных труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:												4,27
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	288,37	173,09	47,59	3 662,51	0,81
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	89,85	1 485,15	0,33
7	Замена щитовых автоматов с плавкими накалываниями или энергосберегающими лампами	1 щит	0,04	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,67
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
9	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,379	1	31,72	0,00	0,00	39,78	3,58	6,34	81,42	0,02
10	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,379	1	833,71	0,00	0,00	1 045,47	93,96	166,74	2 139,89	0,47
11	Осмотр деревянных покрытий полов	1000 кв.м. общей площади	0,379	1	212,68	0,00	0,00	266,70	23,97	42,54	545,89	0,12
12	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	18,85	23,64	0,00	3,77	2,12	3,77	48,40	0,01
13	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,379	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
14	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. общей площади	0,3	1	255,22	0,00	0,00	320,04	28,76	51,04	655,07	0,14
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1000 кв.м. общей площади	0,3	1	202,02	253,33	0,00	40,40	22,77	40,40	518,52	0,11
16	Прочистка канализационного лекака	100 м канализационного лекака	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных	100 м лестничных	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
18	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м каб. измерение 1	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	4	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,13
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	1 здание	0,379	1	850,73	0,00	0,00	1 066,81	95,88	170,15	2 183,56	0,48
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	0,00	1 075,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
22	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,84	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
23	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	0,00	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,46
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
26	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
27	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,379	3	2 447,90	0,00	0,00	3 069,66	275,88	489,58	6 263,02	1,38
28	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,379	3	2 447,90	0,00	0,00	3 069,66	275,88	489,58	6 263,02	1,38
29	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	100 м трубопровода	0,379	3	2 447,90	0,00	0,00	3 069,66	275,88	489,58	6 263,02	1,38
Итого по разделу:												18,62

Трудовые ресурсы, руб.: 27 261,37
Материальные ресурсы, руб.: 13 363,97
Машин/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 34 185,76
Прибыль, руб.: 3 751,70
Расходы на управление, руб.: 5 462,27
Итого, руб.: 84 238,07



Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. ресурсы, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 23												Общ. площ., кв.м.
381,00												
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обшивочной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 отштукатуренной поверхности	0,08	1	2 918,65	599,44	0,00	3 680,23	358,93	583,77	8 121,22	1,78
2	Восстановление козырьков	100 м2 сменного	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	3 221,28	249,16	322,79	5 555,09	1,22
3	Смена поврежденных листов асбестоцементных кровель покрытия	100 м2 поверхности	0,25	1	2 568,81	4 896,29	0,00	7 465,10	513,76	513,76	11 734,46	2,57
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	484,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:												6,92
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,45
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м	0,01	1	429,24	366,11	0,00	539,27	66,68	85,86	1 485,16	0,33
8	Замена щитов	1 шт.	1	1	662,39	5 551,81	0,00	885,70	354,49	130,48	7 560,88	1,66
9	Замена электропроводки с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,381	1	31,89	0,00	0,00	39,99	3,59	6,38	81,85	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,381	1	838,11	0,00	0,00	1 050,99	94,46	167,62	2 151,18	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,381	1	213,80	0,00	0,00	268,11	24,10	42,76	548,77	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. общей площади	0,04	1	18,85	0,00	0,00	23,64	2,12	3,77	48,40	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,381	1	342,09	0,00	0,00	428,98	38,55	68,42	878,03	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,381	1	256,56	0,00	0,00	321,73	28,91	51,31	658,52	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водосточков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Водоснабжение	100 м	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,60
18	Прочистка канализационного лотка	100 м канализационного лотка	0,1	1	775,86	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
20	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м электропроводки	0,2	1	214,82	104,07	0,00	289,13	29,39	42,92	660,14	0,14
21	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,43	0,00	0,00	253,23	43,49	583,82	680,54	0,13
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы отопления	1000 кв.м. общей площади	0,381	1	855,23	0,00	0,00	1 072,44	96,38	171,04	2 195,08	0,48
23	Регулировка и настройка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
25	Окончательная проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
26	Осмотр трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	13,5	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
27	Осмотр трубопроводов системы центрального отопления	10 м трубопровода	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,80	515,71	6 618,33	1,45
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,28
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при работе эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площадь жилых помещений, не оборудованных индивидуальными системами отопления (в год для одной смены)	0,381	3	2 460,81	0,00	0,00	3 085,86	277,33	492,16	6 316,17	1,38
Итого по разделу:												14,17
Итого по смете:												20,99

Трудовые ресурсы, руб.: 29 828,58
 Материальные ресурсы, руб.: 18 260,26
 Машинно/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 37 405,04
 Прибыль, руб.: 4 285,84
 Расходы на управление, руб.: 5 965,72
 ИТОГО, руб.: 95 968,44

