

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во од. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 25												382,00
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обшивочной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,77
2	Восстановление козырьков	кв.м	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54	0,61
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровельных плит	100 м2 сменяемого	0,35	1	3 596,33	6 854,81	0,00	4 509,80	748,05	719,27	16 428,25	3,58
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,25
Итого по разделу:												7,22
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,45
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,80
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,32
8	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,65
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	32,06	0,00	0,00	44,20	3,61	6,41	82,28	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	842,51	0,00	0,00	1 056,51	94,95	168,50	2 162,47	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	214,93	0,00	0,00	269,52	24,22	42,99	551,65	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	343,88	0,00	0,00	431,23	38,76	68,78	882,64	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	257,91	0,00	0,00	323,42	29,07	51,58	661,98	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 м	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,60
18	Проистка канализационного лекака	100 м канализационного лекака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
20	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,14
21	Замеры сопротивления изоляции проводов	4	227,46	1	285,23	0,00	0,00	25,63	25,63	45,49	583,82	0,13
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	859,70	0,00	0,00	1 078,07	96,89	171,94	2 206,60	0,48
23	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
27	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,44
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,28
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,383	3	2 473,73	0,00	0,00	3 102,06	278,79	494,75	6 349,33	1,39
Итого по разделу:												7,22
Итого по смете:												382,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ
 Накладные расходы, руб.: 37 715,69
 Прибыль, руб.: 4 378,06
 Расходы на управление, руб.: 6 015,26
 ИТОГО, руб.: 97 954,45

ИТОГО ПО СМЕТЕ:
 Трудовые ресурсы, руб.: 30 076,31
 Материальные ресурсы, руб.: 19 546,13
 Машин/механизмы, руб.: 223,00



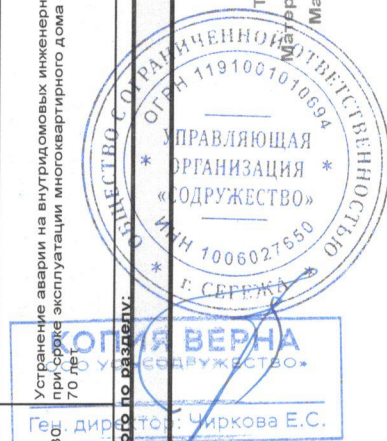
Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.	
Заречная,28												Общ. площ., кв.м. 371,00	
Конструктивные элементы													
1	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,25	
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого покрытия	0,3	1	3 082,57	5 875,55	0,00	3 865,54	641,18	616,51	14 081,35	3,16	
3	Оштукатуривание поверхности Дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,29	
Итого по разделу:											1 346,80	25 386,29	5,70
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства													
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,49	
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,83	
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33	
7	Замена щитов	1 шт	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,70	
8	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,43	
9	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,10	
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,372	1	31,14	0,00	0,00	39,05	3,51	6,23	79,92	0,02	
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,372	1	818,31	0,00	0,00	1 026,16	92,22	163,66	2 100,36	0,47	
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,372	1	208,75	0,00	0,00	261,78	23,53	41,75	535,81	0,12	
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,041	1	19,33	0,00	0,00	24,24	2,18	3,87	49,61	0,01	
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,372	1	334,01	0,00	0,00	418,84	37,64	66,80	857,29	0,19	
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,372	1	250,50	0,00	0,00	314,13	28,23	50,10	642,97	0,14	
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10	
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,62	
18	Прописка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,47	
19	Осмотр электросети, armатуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02	
20	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,15	
21	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,62	0,13	
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,372	1	835,01	0,00	0,00	1 047,11	94,11	167,00	2 143,23	0,48	
23	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,49	
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,66	
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,60	
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,28	
27	Проверка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,49	
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,55	
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,32	
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,372	3	2 402,69	0,00	0,00	3 012,97	270,78	480,54	6 166,97	1,39	
Итого по разделу:											2 896,80	64 955,39	14,59
Итого по смете:											4 041,54	90 341,69	20,29

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 34 292,72
 Прибыль, руб.: 4 041,54
 Расходы на управление, руб.: 5 469,33
 ИТОГО, руб.: 90 341,69

Трудовые ресурсы, руб.: 27 346,67
 Материальные ресурсы, руб.: 18 968,42
 Машины/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. ресурсы, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв. м. в мес., руб.
Заречная, 29												Общ. площ., кв. м.
380,00												
Конструктивные элементы												
1	Восстановление козырьков	кв. м.	3	1	2 420,92	2 017,95	0,00	3 035,84	373,74	484,18	8 332,63	1,83
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,15	1	1 541,28	2 937,77	0,00	1 932,77	320,59	308,26	7 040,68	1,54
3	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:												
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
7	Замена щитков	1 щит	0,01	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
8	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	40,78	59,55	0,00	51,14	7,57	8,16	167,20	0,04
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,10
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	39,89	3,58	6,36	81,64	0,02
12	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв. м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
13	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв. м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	267,41	24,03	42,85	547,33	0,12
14	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв. м. полов	0,041	1	19,33	0,00	0,00	24,24	2,18	3,87	49,61	0,01
15	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв. м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
16	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв. м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
17	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв. м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
18	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв. м. квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
19	Прописка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
20	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
21	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,14
22	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13
23	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв. м. общей площади	0,38	1	852,97	0,00	0,00	1 069,63	96,13	170,59	2 189,32	0,48
24	Регулировка и наладка систем отопления	1 задание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
25	Первое рабочее испытание отопительных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
26	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
27	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
28	Проверка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
29	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
30	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
31	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,38	3	2 454,36	0,00	0,00	3 077,76	276,61	490,87	6 299,60	1,38
Итого по разделу:												
Итого по смете:					20 768,41	11 312,14	222,49	26 031,05	2 916,20	4 161,68	65 391,98	14,34
Итого по смете:					26 758,09	16 762,85	223,00	33 554,65	3 864,93	5 351,62	86 515,14	18,97

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 33 554,65
 Прибыль, руб.: 3 864,93
 Расходы на управление, руб.: 5 351,62
 ИТОГО, руб.: 86 515,14

Трудовые ресурсы, руб.: 26 758,09
 Материальные ресурсы, руб.: 16 762,85
 Машины/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв. м. в мес., руб.
Заречная 34												Общ. площ., кв. м. 833,00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	52	11 271,89	5 307,62	0,00	14 134,96	1 535,72	2 264,38	34 504,58	3,45
2	Ремонт замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,15
3	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,19
4	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	3	1	61,17	492,51	0,00	76,70	31,52	12,23	674,14	0,07
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	0,834	1	69,81	0,00	0,00	87,54	7,87	13,96	179,18	0,02
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв. м. общей площади	0,834	1	556,67	0,00	0,00	698,07	62,74	111,33	1 428,81	0,14
7	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв. м. полов	0,187	1	57,51	0,00	0,00	72,11	6,48	11,50	147,60	0,01
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв. м. общей площади	0,834	1	748,82	0,00	0,00	939,02	84,39	149,76	1 921,99	0,19
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв. м. общей площади	0,834	1	561,61	0,00	0,00	704,26	63,29	112,32	1 441,49	0,14
10	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв. м. кровли	0,738	1	496,97	0,00	0,00	623,20	56,01	99,39	1 275,57	0,13
11	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,16	1	2 154,87	0,00	0,00	2 702,21	242,85	430,97	5 530,91	0,55
12	Прочистка канализационного лекака	100 м канализационного лекака	0,5	1	3 879,42	510,35	0,00	4 864,80	462,73	775,88	10 493,18	1,05
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,01	1	20,20	0,00	0,00	25,33	2,28	4,04	51,85	0,01
14	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,3	1	321,93	156,10	0,00	403,70	44,09	64,39	990,21	0,10
15	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	5	1	284,32	0,00	0,00	356,54	32,04	56,86	725,77	0,07
16	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв. м. общей площади	0,834	1	1 872,05	0,00	0,00	2 347,55	210,98	374,41	4 804,98	0,48
17	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,22
18	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	2,3	1	1 873,07	0,00	189,53	2 348,83	220,57	374,61	5 006,61	0,50
19	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	2,3	1	1 753,87	16,94	0,00	2 193,36	198,51	350,77	4 519,46	0,45
20	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	2,3	1	737,88	0,00	189,53	925,30	92,63	147,58	2 092,91	0,21
21	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	23	1	4 393,07	0,00	0,00	5 508,90	495,10	878,61	11 275,68	1,13
22	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	1	480,75	0,00	0,00	602,86	54,18	96,15	1 233,94	0,12
23	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,48	1	1 957,34	0,00	0,00	2 454,51	220,59	391,47	5 023,91	0,50
24	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,834	3	4 462,47	0,00	0,00	5 595,93	502,92	892,49	11 453,81	1,15
Итого по разделу:					39 703,42	7 693,66	379,05	49 788,09	4 878,21	7 940,68	110 383,11	11,04
Итого по смете:					39 703,42	7 693,66	379,05	49 788,09	4 878,21	7 940,68	110 383,11	11,04

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 49 788,09
 Прибыль, руб.: 4 878,21
 Расходы на управление, руб.: 7 940,68
 ИТОГО, руб.: 110 383,11

Трудовые ресурсы, руб.: 39 703,42
 Материальные ресурсы, руб.: 7 693,66
 Машины/механизмы, руб.: 379,05



24

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная, 36												Общ. площ., кв. м.
376,00												
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м ² отремонтированной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,80
2	Восстановление козырьков	кв.м	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,23
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м ² сменяемого покрытия	0,25	1	2 568,81	4 896,29	0,00	3 221,28	534,32	513,76	11 734,46	2,60
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м ² поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,27
Итого по разделу:												6,91
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,47
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,82
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
8	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,376	1	31,47	0,00	0,00	39,47	3,55	6,29	80,78	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,376	1	827,11	0,00	0,00	1 037,20	93,22	165,42	2 122,95	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,376	1	211,00	0,00	0,00	264,59	23,78	42,20	541,57	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,376	1	337,60	0,00	0,00	423,35	38,05	67,52	866,51	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,376	1	253,20	0,00	0,00	317,51	28,54	50,64	649,88	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв.м. квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
18	Прописка канализационного лекака	100 м канализационного лекака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 088,64	0,47
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
20	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,15
21	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,376	1	843,99	0,00	0,00	1 058,37	95,12	168,80	2 166,27	0,48
23	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,49
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,65
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,59
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
27	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м ³ здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,47
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,55
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,30
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м ² общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,376	3	2 428,52	0,00	0,00	3 045,37	273,69	485,70	6 233,28	1,38
Итого по разделу:												21,23
Итого по смете:												21,23

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 37 323,96
Прибыль, руб.: 4 278,56
Расходы на управление, руб.: 5 952,79
ИТОГО, руб.: 95 802,49

Трудовые ресурсы, руб.: 29 763,93
Материальные ресурсы, руб.: 18 260,26
Машины/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

Нап	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная,10												Общ. площ., кв.м.
												380,00
Конструктивные элементы												
1	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,22
Итого по разделу:												1,22
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
2	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые. Диаметр 20 мм	100 м трубопроводов	0,2	1	6 432,62	9 989,95	0,00	8 066,51	1 224,45	1 286,52	27 000,07	5,92
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
4	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
5	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
6	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
7	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	1	1	200,00	422,01	0,00	250,80	43,64	40,00	956,45	0,21
8	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,10
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	39,89	3,58	6,36	81,64	0,02
10	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
11	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	267,41	24,03	42,65	547,33	0,12
12	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	202,02	0,00	0,00	253,33	22,77	40,40	518,52	0,11
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв.м. квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
17	Прописка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
19	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,14
20	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	2	1	113,73	0,00	0,00	142,62	12,82	22,75	291,91	0,06
21	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	852,97	0,00	0,00	1 069,63	96,13	170,59	2 189,32	0,48
22	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
23	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
24	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
25	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
26	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
27	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
28	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
29	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,38	3	2 454,36	0,00	0,00	3 077,76	276,61	490,87	6 299,60	1,38
Итого по разделу:					26 863,94	20 820,53	222,49	33 687,38	4 079,72	5 372,79	91 046,84	19,97
Итого по смете:					28 477,89	22 166,83	222,49	35 711,27	4 328,87	5 696,56	96 601,93	21,18

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Заречная.33												
Общ. площ., кв.м.												377,00
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 отштукатуренной поверхности	0.08	1	2 918.85	599.44	0.00	3 660.23	358.93	583.77	8 121.22	1.80
2	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613.95	1 345.30	0.00	2 023.89	249.16	322.79	5 555.09	1.23
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого покрытия	0.25	1	2 568.81	4 896.29	0.00	3 221.28	534.32	513.76	11 734.46	2.59
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0.07	1	2 037.47	494.08	0.51	2 554.99	254.40	407.49	5 749.85	1.27
Итого по разделу:												6.89
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0.1	10	2 167.67	1 020.70	0.00	2 718.26	295.33	433.53	6 635.50	1.47
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237.93	2 925.53	0.00	298.37	173.09	47.59	3 682.51	0.81
7	Ремонт. замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0.01	1	429.24	366.11	0.00	538.27	66.68	85.85	1 486.15	0.33
8	Замена щитков	1 щит	0.01	1	682.38	5 551.81	0.00	855.70	354.49	136.48	7 580.86	1.68
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400.00	844.02	0.00	501.60	87.28	80.00	1 912.90	0.42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	0.377	1	31.56	0.00	0.00	39.57	3.56	6.31	80.99	0.02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв. м. общей площади	0.377	1	829.31	0.00	0.00	1 039.96	93.46	165.86	2 128.60	0.47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв. м. общей площади	0.377	1	211.56	0.00	0.00	265.30	23.84	42.31	543.01	0.12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв. м. полов	0.041	1	19.33	0.00	0.00	24.24	2.18	3.87	49.61	0.01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв. м. общей площади	0.377	1	338.49	0.00	0.00	424.47	38.15	67.70	868.81	0.19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв. м. общей площади	0.377	1	253.87	0.00	0.00	318.35	28.61	50.77	651.61	0.14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв. м. кровли	0.3	1	175.08	0.00	0.00	219.55	19.73	35.02	449.39	0.10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0.08	1	1 077.44	0.00	0.00	1 351.11	121.43	215.49	2 785.46	0.61
18	Прописка канализационного лекака	100 м канализационного лекака	0.1	1	775.88	102.07	0.00	972.96	92.55	155.18	2 098.64	0.46
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.02	1	40.40	0.00	0.00	50.67	4.55	8.08	103.70	0.02
20	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0.2	1	214.62	104.07	0.00	269.13	29.39	42.92	660.14	0.15
21	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227.46	0.00	0.00	285.23	25.63	45.49	583.82	0.13
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0.377	1	846.24	0.00	0.00	1 061.18	95.37	169.25	2 172.04	0.48
23	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858.48	0.00	0.00	1 076.54	96.75	171.70	2 203.47	0.49
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1.35	1	1 099.41	0.00	111.24	1 378.66	129.47	219.88	2 938.66	0.65
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1.35	1	1 029.45	9.94	0.00	1 290.93	116.52	205.89	2 652.73	0.59
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1.35	1	433.10	0.00	111.24	543.11	54.37	86.62	1 228.45	0.27
27	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м2 здания)	13.5	1	2 578.54	0.00	0.00	3 233.49	290.60	515.71	6 618.33	1.46
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.04	2	961.50	0.00	0.00	1 205.72	108.36	192.30	2 467.89	0.55
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0.28	2	2 283.57	0.00	0.00	2 863.59	257.36	456.71	5 861.23	1.30
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0.377	3	2 434.98	0.00	0.00	3 053.46	274.42	487.00	6 249.86	1.38
Итого по разделу:					20 637.50	10 924.24	222.49	25 879.42	2 883.18	4 127.50	64 674.34	14.30
Итого по смете:					29 776.57	18 260.26	223.00	37 339.82	4 279.98	5 955.31	95 834.95	21.18

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Набережная, 15а												
Общ. площ., кв.м. 280,00												
Конструктивные элементы												
1	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,65
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,15	1	1 541,28	2 937,77	0,00	1 932,77	320,59	308,26	7 040,68	2,10
3	Смена местами обрешетки крыши из брусков (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	0,1	1	1 593,71	1 502,11	0,42	1 998,51	254,74	318,74	5 668,23	1,69
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,04	1	1 164,27	282,85	0,29	1 459,99	145,37	232,85	3 285,63	0,98
Итого по разделу:					5 913,21	6 068,03	0,71	7 415,17	969,86	1 182,64	21 549,62	6,41
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	1,10
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,44
7	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	2,26
8	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,13
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,281	1	23,52	0,00	0,00	29,49	2,65	4,70	60,37	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,281	1	187,56	0,00	0,00	235,20	21,14	37,51	481,41	0,14
11	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,281	1	157,69	0,00	0,00	197,74	17,77	31,54	404,74	0,12
12	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,027	1	12,73	0,00	0,00	15,96	1,43	2,55	32,67	0,01
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,281	1	252,30	0,00	0,00	316,38	28,43	50,46	647,58	0,19
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,281	1	189,22	0,00	0,00	237,29	21,33	37,84	485,68	0,14
15	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,257	1	149,99	0,00	0,00	188,09	16,90	30,00	384,97	0,11
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,01	1	20,20	0,00	0,00	25,33	2,28	4,04	51,85	0,02
17	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,15	1	160,97	78,05	0,00	201,85	22,04	32,19	495,10	0,15
18	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	2	1	113,73	0,00	0,00	142,62	12,82	22,75	291,91	0,09
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,281	1	604,98	0,00	0,00	758,64	68,18	121,00	1 552,80	0,46
Итого по разделу:					3 263,21	9 249,84	0,00	4 092,07	830,26	652,64	18 088,02	5,38
Итого по смете:					9 176,42	15 317,87	0,71	11 507,24	1 800,11	1 835,28	39 637,64	11,80

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 11 507,24
Прибыль, руб.: 1 800,11
Расходы на управление, руб.: 1 835,28
ИТОГО, руб.: 39 637,64

Трудовые ресурсы, руб.: 9 176,42
Материальные ресурсы, руб.: 15 317,87
Машины/механизмы, руб.: 0,71



Смета расходов. Список работ

ЛОТ №19

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Набережная, 20												Общ. площ., кв.м. 375,00
Конструктивные элементы												
1	Восстановление козырьков	кв. м	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,23
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,35	1	3 596,33	6 854,81	0,00	4 509,80	748,05	719,27	16 428,25	3,65
3	Смена местами обрешетки крыши из брусков (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	0,1	1	1 593,71	1 502,11	0,42	1 998,51	254,74	318,74	5 668,23	1,26
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,08	1	2 328,54	565,70	0,59	2 919,99	290,74	465,71	6 571,26	1,46
Итого по разделу:					9 132,53	10 267,91	1,00	11 452,19	1 542,68	1 826,51	34 222,82	7,61
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,82
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
7	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,68
8	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,10
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,375	1	31,39	0,00	0,00	39,36	3,54	6,28	80,56	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,375	1	250,30	0,00	0,00	313,88	28,21	50,06	642,45	0,14
11	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,375	1	210,44	0,00	0,00	263,89	23,72	42,09	540,13	0,12
12	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,047	1	22,15	0,00	0,00	27,78	2,50	4,43	56,86	0,01
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,375	1	336,70	0,00	0,00	422,22	37,95	67,34	864,21	0,19
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,375	1	252,52	0,00	0,00	316,67	28,46	50,50	648,15	0,14
15	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,374	1	218,27	0,00	0,00	273,71	24,60	43,65	560,24	0,12
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
17	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,15	1	160,97	78,05	0,00	201,85	22,04	32,19	495,10	0,11
18	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	2	1	113,73	0,00	0,00	142,62	12,82	22,75	291,91	0,06
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,375	1	807,35	0,00	0,00	1 012,42	90,99	161,47	2 072,24	0,46
Итого по разделу:					3 834,56	9 249,84	0,00	4 808,54	894,65	766,91	19 554,49	4,35
Итого по смете:					12 967,09	19 517,75	1,00	16 260,73	2 437,33	2 593,42	53 777,32	11,95

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 16 260,73
Прибыль, руб.: 2 437,33
Расходы на управление, руб.: 2 593,42
ИТОГО, руб.: 53 777,32

Трудовые ресурсы, руб.: 12 967,09
Материальные ресурсы, руб.: 19 517,75
Машины/механизмы, руб.: 1,00



32

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. ресурсы, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв. м. в мес., руб.
Набережная, 17												374,00
Конструктивные элементы												
1	Восстановление козырьков	кв. м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,24
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменного покрытия	0,35	1	3 596,33	6 854,81	0,00	4 509,80	748,05	719,27	16 428,25	3,66
3	Смена местами обрешетки крыши из брусков (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	0,1	1	1 593,71	1 502,11	0,42	1 998,51	254,74	318,74	5 668,23	1,26
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,08	1	2 328,54	565,70	0,59	2 919,99	290,74	465,71	6 571,26	1,46
Итого по разделу:					9 132,53	10 267,91	1,00	11 452,19	1 542,68	1 825,51	34 222,82	7,63
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,82
6	Ремонт. замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
7	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,69
8	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,10
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	0,375	1	31,39	0,00	0,00	39,36	3,54	6,28	80,56	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв. м. общей площади	0,375	1	250,30	0,00	0,00	313,88	28,21	50,06	642,45	0,14
11	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв. м. общей площади	0,375	1	210,44	0,00	0,00	263,89	23,72	42,09	540,13	0,12
12	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв. м. полов	0,049	1	23,10	0,00	0,00	28,96	2,60	4,62	59,28	0,01
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв. м. общей площади	0,375	1	336,70	0,00	0,00	422,22	37,95	67,34	864,21	0,19
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв. м. общей площади	0,375	1	252,52	0,00	0,00	316,67	28,46	50,50	648,15	0,14
15	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв. м. кровли	0,37	1	215,94	0,00	0,00	270,78	24,34	43,19	554,24	0,12
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
17	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,15	1	160,97	78,05	0,00	201,85	22,04	32,19	495,10	0,11
18	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	2	1	113,73	0,00	0,00	142,62	12,82	22,75	291,91	0,07
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,375	1	807,35	0,00	0,00	1 012,42	90,99	161,47	2 072,24	0,46
Итого по разделу:					3 833,17	9 249,84	0,00	4 806,79	894,49	766,63	19 550,92	4,36
Итого по смете:												
					12 965,69	19 517,75	1,00	16 258,98	2 437,17	2 593,14	53 773,74	11,98

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Трудовые ресурсы, руб.: 12 965,69
 Накладные расходы, руб.: 16 258,98
 Материальные ресурсы, руб.: 19 517,75
 Прибыль, руб.: 2 437,17
 Машины/механизмы, руб.: 1,00
 Расходы на управление, руб.: 2 593,14
 ИТОГО, руб.: 53 773,74

