

Смета расходов. Список работ

Наим	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв. м. в мес., руб.
Школьная, 8												377,00
Конструктивные элементы												
1	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	10 м сменяемой доски	1,5	1	975,10	3 050,30	0,00	1 222,77	262,41	195,02	5 705,60	1,26
2	Восстановление козырьков	100 м кв. м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,23
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого покрытия	0,25	1	2 568,81	4 806,29	0,00	3 221,28	534,32	513,76	11 734,46	2,59
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,27
Итого по разделу:											28 745,00	6,35
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,47
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
8	Замена щитков	1 щит	1	1	652,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,68
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв. м. общей площади	0,377	1	31,56	0,00	0,00	39,57	3,56	6,31	80,99	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв. м. общей площади	0,377	1	829,31	0,00	0,00	1 039,96	93,46	165,86	2 128,60	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв. м. общей площади	0,377	1	211,56	0,00	0,00	265,30	23,84	42,31	543,01	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв. м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв. м. общей площади	0,377	1	338,49	0,00	0,00	424,47	38,15	67,70	868,81	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв. м. общей площади	0,377	1	253,87	0,00	0,00	318,35	28,61	50,77	651,61	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв. м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
18	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
20	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,15
21	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,83	45,49	583,82	0,13
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв. м. общей площади	0,377	1	846,24	0,00	0,00	1 061,18	95,37	169,25	2 172,04	0,48
23	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	98,75	171,70	2 203,47	0,49
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,65
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,59
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
27	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,46
28	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,55
29	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,30
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,377	3	2 434,98	0,00	0,00	3 053,46	274,42	487,00	6 249,86	1,38
Итого по разделу:											28 745,00	6,35
Итого по смете:												20,66

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Наладные расходы, руб.: 34 902,96
 Прибыль, руб.: 4 183,52
 Расходы на управление, руб.: 5 566,66
 Итого, руб.: 93 420,54

Трудовые ресурсы, руб.: 27 833,30
 Материальные ресурсы, руб.: 20 711,11
 Машины/механизмы, руб.: 223,00



№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. ресурсы, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управл., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Школьная, 11												
Общ. площ., кв. м.												
377,00												
Конструктивные элементы												
1	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,5	1	1 363,04	270,58	0,00	1 709,25	167,14	272,61	3 782,62	0,84
2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,35	1	3 906,10	2 311,68	0,00	4 898,25	555,80	781,22	12 453,05	2,75
3	Восстановление козырьков	1 кв.м.	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54	0,61
4	Масляная окраска полов	100 кв.м.	0,41	1	2 053,43	916,55	0,00	2 587,55	278,38	412,69	6 258,60	1,38
5	Масляная окраска плитусов	100 кв.м.	0,1	1	815,56	383,37	0,00	1 022,71	111,08	163,11	2 495,84	0,55
6	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого покрытия	0,15	1	1 541,28	2 937,77	0,00	1 932,77	320,59	308,26	7 040,68	1,56
Итого по разделу:					10 496,39	7 492,60	0,00	13 162,48	1 567,57	2 099,28	34 808,33	7,69
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
7	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,47
8	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
9	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
10	Замена щитов	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,68
11	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	2	800,00	1 688,04	0,00	1 003,20	174,56	160,00	3 825,79	0,85
12	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	31,64	0,00	0,00	39,68	3,57	6,33	81,21	0,02
13	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	831,51	0,00	0,00	1 042,72	93,71	166,30	2 134,24	0,47
14	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	212,12	0,00	0,00	266,00	23,91	42,42	544,45	0,12
15	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,041	1	19,33	0,00	0,00	24,24	2,18	3,87	49,61	0,01
16	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	339,39	0,00	0,00	425,60	38,25	67,88	871,12	0,19
17	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	254,54	0,00	0,00	319,20	28,69	50,91	653,34	0,14
18	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водосточков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
19	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
20	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
21	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	848,48	0,00	0,00	1 064,00	95,62	169,70	2 177,80	0,48
22	Регулировка и наладка систем отопления	1 задание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,49
23	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,65
24	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,59
25	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
26	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,46
27	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,55
28	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,30
29	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,378	3	2 441,44	0,00	0,00	3 061,56	275,15	488,29	6 266,44	1,39
Итого по разделу:					20 568,13	11 664,20	222,49	26 792,44	2 912,36	4 113,63	65 273,25	14,43
Итого по смете:					31 064,53	19 156,80	222,49	38 954,92	4 469,94	6 212,91	100 081,57	22,12

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 38 954,92
 Прибыль, руб.: 4 469,94
 Расходы на управление, руб.: 6 212,91
 Итого, руб.: 100 081,57

Трудовые ресурсы, руб.: 31 064,53
 Материальные ресурсы, руб.: 19 156,80
 Машины/механизмы, руб.: 222,49



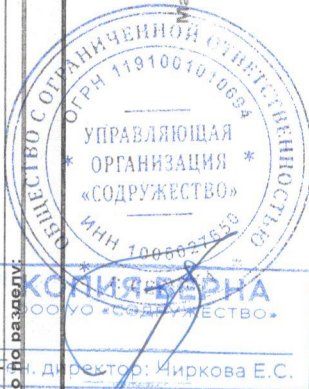
Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Школьная, 12												Общ. площ., кв.м. 378,00
Конструктивные элементы												
1	Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен	10 м сменяемой доски	2	1	1 300,13	4 067,06	0,00	1 630,36	349,88	260,03	7 607,46	1,68
2	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,27
Итого по разделу:												2,94
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
4	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
5	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
6	Замена щитков	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,67
7	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	31,64	0,00	0,00	39,68	3,57	6,33	81,21	0,02
9	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	831,51	0,00	0,00	1 042,72	93,71	166,30	2 134,24	0,47
10	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	212,12	0,00	0,00	260,00	23,91	42,42	544,45	0,12
11	Осмотр деревянных покрытий полов	1000 кв.м. полов	0,041	1	19,33	0,00	0,00	24,24	2,18	3,87	49,61	0,01
12	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	339,39	0,00	0,00	425,60	38,25	67,88	871,12	0,19
13	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	254,54	0,00	0,00	319,20	28,69	50,91	653,34	0,14
14	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	202,02	0,00	0,00	253,33	22,77	40,40	518,52	0,11
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
16	Прописка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 088,64	0,46
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
18	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,15
19	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13
20	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,378	1	848,48	0,00	0,00	1 064,00	95,62	169,70	2 177,80	0,48
21	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,49
22	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,65
23	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
24	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
25	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,46
26	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
27	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
28	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,378	3	2 441,44	0,00	0,00	3 061,56	275,15	488,29	6 266,44	1,38
Итого по разделу:												14,28
Итого по смете:												17,23

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 30 115,01
 Прибыль, руб.: 3 491,97
 Расходы на управление, руб.: 4 803,03
 ИТОГО, руб.: 78 134,46

Трудовые ресурсы, руб.: 24 015,16
 Материальные ресурсы, руб.: 15 486,29
 Машины/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. с/б, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ. орг. руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в м.р., руб.	
Школьная, 17												Общ. площ., кв.м.	383,00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства													
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,44	
2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,80	
3	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пот.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,32	
4	Замена щитков	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,96	1,65	
5	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42	
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	32,06	0,00	0,00	40,20	3,61	6,41	82,28	0,02	
7	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	842,51	0,00	0,00	1 056,51	94,95	168,50	2 162,47	0,47	
8	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	214,93	0,00	0,00	269,52	24,22	42,99	551,65	0,12	
9	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01	
10	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	343,88	0,00	0,00	431,23	38,76	68,78	882,64	0,19	
11	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	257,91	0,00	0,00	323,42	29,07	51,58	661,98	0,14	
12	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	202,02	0,00	0,00	253,33	22,77	40,40	518,52	0,11	
13	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,60	
14	Прописка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46	
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02	
16	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,14	
17	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13	
18	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,383	1	859,70	0,00	0,00	1 078,07	96,89	171,94	2 206,60	0,48	
19	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48	
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64	
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58	
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27	
23	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,44	
24	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54	
25	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,28	
26	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,383	3	2 473,73	0,00	0,00	3 102,06	278,79	494,75	6 349,33	1,38	
Итого по разделу:					20 743,62	10 924,24	222,49	26 012,50	2 895,14	4 148,72	64 946,72	14,13	
Итого по смете:					20 743,62	10 924,24	222,49	26 012,50	2 895,14	4 148,72	64 946,72	14,13	

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 26 012,50
Прибыль, руб.: 2 895,14
Расходы на управление, руб.: 4 148,72
ИТОГО, руб.: 64 946,72

Трудовые ресурсы, руб.: 20 743,62
Материальные ресурсы, руб.: 10 924,24
Машины/механизмы, руб.: 222,49



44

Смета расходов. Список работ

ЛОТ №35

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м в мес., руб.
Заречная, 18												380,00
Конструктивные элементы												
1	Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов	100 м2 оштукатуренной поверхности	0,08	1	2 918,85	599,44	0,00	3 660,23	358,93	583,77	8 121,22	1,78
2	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	1 613,95	1 345,30	0,00	2 023,89	249,16	322,79	5 555,09	1,22
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого	0,35	1	3 596,33	6 854,81	0,00	4 509,80	748,05	719,27	16 428,25	3,60
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	454,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:					10 166,60	9 294,53	0,51	12 748,91	1 610,53	2 033,32	35 854,40	7,86
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
8	Замена щитков	1 щит	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
9	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	3,58	3,58	6,36	81,64	0,02
11	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
12	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	267,41	24,03	42,65	547,33	0,12
13	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,043	1	20,27	0,00	0,00	25,42	2,28	4,05	52,03	0,01
14	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
15	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	175,08	0,00	0,00	219,55	19,73	35,02	449,39	0,10
17	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
18	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	852,97	0,00	0,00	1 069,63	96,13	170,59	2 189,32	0,48
20	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
22	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
23	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
25	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 487,89	0,54
26	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при-орке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,38	3	2 454,36	0,00	0,00	3 077,76	276,61	490,87	6 299,60	1,38
Итого по разделу:					20 195,32	10 820,18	222,49	25 324,93	2 828,15	4 039,06	63 430,12	13,91
Итого по смете:					30 361,91	20 114,71	223,00	38 073,84	4 438,67	6 072,38	99 284,62	21,77

ИТОГО ПО СМЕТЕ
Трудовые ресурсы, руб.: 30 361,91
Материальные ресурсы, руб.: 20 114,71
Машины/механизмы, руб.: 223,00

ИТОГО ПО СМЕТЕ
Накладные расходы, руб.: 38 073,84
Прибыль, руб.: 4 438,67
Расходы на управление, руб.: 6 072,38
Итого, руб.: 99 284,62



Смета расходов. Список работ

Наим.	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех. ресурсы, руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ. руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв. м. в м.р., руб.
Школьная, 22												Общ. площ., кв. м.
Конструктивные элементы												375.00
1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,28
Итого по разделу:												1,28
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,47
3	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,82
4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог. м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
5	Замена щитов	1 щит	1	1	582,38	5 551,81	0,00	855,70	135,48	135,48	7 560,86	1,68
6	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,43
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв м общей площади	0,375	1	31,39	0,00	0,00	39,36	3,54	6,28	80,56	0,02
8	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв м общей площади	0,375	1	824,91	0,00	0,00	1 034,44	92,97	164,98	2 117,30	0,47
9	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв м общей площади	0,375	1	210,44	0,00	0,00	263,89	23,72	42,09	540,13	0,12
10	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв м полов	0,04	1	18,86	0,00	0,00	23,64	2,12	3,77	48,40	0,01
11	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв м общей площади	0,375	1	336,70	0,00	0,00	422,22	37,95	67,34	864,21	0,19
12	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв м общей площади	0,375	1	252,52	0,00	0,00	316,67	28,46	50,50	648,15	0,14
13	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв м. кровли	0,3	1	202,02	0,00	0,00	253,33	22,77	40,40	518,52	0,12
14	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 кв м квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,47
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
17	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,15
18	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв м общей площади	0,375	1	841,75	0,00	0,00	1 055,55	94,86	168,35	2 160,51	0,48
20	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,49
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,65
22	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,59
23	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,47
25	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,55
26	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,30
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,375	3	2 422,06	0,00	0,00	3 037,27	272,97	484,41	6 216,71	1,38
Итого по разделу:												
Итого по смете:					20 637,73	10 924,24	222,49	25 879,71	2 883,21	4 127,55	64 674,92	14,37
Итого по смете:					22 675,20	11 419,23	223,00	28 434,70	3 137,61	4 535,04	70 424,77	15,65

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 28 434,70
 Прибыль, руб.: 3 137,61
 Расходы на управление, руб.: 4 535,04
 Итого, руб.: 70 424,77

Итого по смете, руб.: 22 675,20
 Итого по смете, руб.: 11 419,23
 Итого по смете, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Школьная, 27а												
Конструктивные элементы												
1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,07	1	2 037,47	494,98	0,51	2 554,99	254,40	407,49	5 749,85	1,26
Итого по разделу:											5 749,85	1,26
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	10	2 167,67	1 020,70	0,00	2 718,26	295,33	433,53	6 635,50	1,46
3	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
5	Замена щитков	1 шт	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
6	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	1	400,00	844,02	0,00	501,60	87,28	80,00	1 912,90	0,42
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	39,89	3,58	6,36	81,64	0,02
8	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	835,91	0,00	0,00	1 048,23	94,21	167,18	2 145,53	0,47
9	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	267,41	24,03	42,65	547,33	0,12
10	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,042	1	19,80	0,00	0,00	24,83	2,23	3,96	50,82	0,01
11	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
12	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
13	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3	1	202,02	0,00	0,00	253,33	22,77	40,40	518,52	0,11
14	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,08	1	1 077,44	0,00	0,00	1 351,11	121,43	215,49	2 765,46	0,61
15	Прочистка канализационного лежача	100 м канализационного лежача	0,1	1	775,88	102,07	0,00	972,96	92,55	155,18	2 098,64	0,46
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
17	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,2	1	214,62	104,07	0,00	269,13	29,39	42,92	660,14	0,14
18	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	4	1	227,46	0,00	0,00	285,23	25,63	45,49	583,82	0,13
19	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	852,97	0,00	0,00	1 069,63	96,13	170,59	2 189,32	0,48
20	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	858,48	0,00	0,00	1 076,54	96,75	171,70	2 203,47	0,48
21	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 099,41	0,00	111,24	1 378,66	129,47	219,88	2 938,66	0,64
22	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	1 029,45	9,94	0,00	1 290,93	116,52	205,89	2 652,73	0,58
23	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,35	1	433,10	0,00	111,24	543,11	54,37	86,62	1 228,45	0,27
24	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	13,5	1	2 578,54	0,00	0,00	3 233,49	290,60	515,71	6 618,33	1,45
25	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,04	2	961,50	0,00	0,00	1 205,72	108,36	192,30	2 467,89	0,54
26	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,28	2	2 283,57	0,00	0,00	2 863,59	257,36	456,71	5 861,23	1,29
27	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,38	3	2 454,36	0,00	0,00	3 077,76	276,61	490,87	6 299,60	1,38
Итого по разделу:											64 845,70	14,22
ИТОГО ПО СМЕТЕ:											70 595,55	15,48

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Накладные расходы, руб.: 28 518,14

Прибыль, руб.: 3 145,11

Расходы на управление, руб.: 4 548,35

ИТОГО, руб.: 70 595,55

Трудовые ресурсы, руб.: 22 741,74

Материальные ресурсы, руб.: 11 419,23

Машины/механизмы, руб.: 223,00



Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накл. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Школьная, 37												380,00
Конструктивные элементы												
1	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	806,97	672,65	0,00	1 011,95	124,58	161,39	2 777,54	0,61
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель покрытия	100 м2 сменяемого покрытия	0,45	1	4 623,85	8 813,32	0,00	5 798,31	961,77	924,77	21 122,03	4,63
3	Смена местами обрешетки крыши из брусков (при разобранной крыше)	100 м2 обрешетки	0,1	1	1 593,71	1 502,11	0,42	1 998,51	254,74	318,74	5 668,23	1,24
4	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,08	1	2 328,54	565,70	0,59	2 919,99	290,74	465,71	6 571,26	1,44
Итого по разделу:					9 365,07	11 553,78	1,00	11 728,76	1 631,83	1 870,61	36 139,06	7,93
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства												
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	237,93	2 925,53	0,00	298,37	173,09	47,59	3 682,51	0,81
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,01	1	429,24	366,11	0,00	538,27	66,68	85,85	1 486,15	0,33
7	Замена щитков	1 шт	1	1	682,38	5 551,81	0,00	855,70	354,49	136,48	7 580,86	1,66
8	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	2	1	40,78	328,34	0,00	51,14	21,01	8,16	449,42	0,10
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	31,81	0,00	0,00	39,89	3,58	6,36	81,64	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	253,64	0,00	0,00	318,06	28,59	50,73	651,02	0,14
11	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	213,24	0,00	0,00	267,41	24,03	42,65	547,33	0,12
12	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,048	1	22,63	0,00	0,00	28,37	2,55	4,53	58,07	0,01
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	341,19	0,00	0,00	427,85	38,45	68,24	875,73	0,19
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,38	1	255,89	0,00	0,00	320,89	28,84	51,18	656,80	0,14
15	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,374	1	218,27	0,00	0,00	273,71	24,60	43,65	560,24	0,12
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадей	0,02	1	40,40	0,00	0,00	50,67	4,55	8,08	103,70	0,02
17	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,15	1	160,97	78,05	0,00	201,85	22,04	32,19	495,10	0,11
18	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	2	1	113,73	0,00	0,00	142,62	12,82	22,75	291,91	0,06
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,38	1	818,12	0,00	0,00	1 025,92	92,20	163,62	2 099,87	0,46
Итого по разделу:					3 860,21	9 249,84	0,00	4 840,71	897,54	772,04	19 620,34	4,30
Итого по смете:												12,23

ИТОГО ПО СМЕТЕ

Трудовые ресурсы, руб.: 13 213,29
 Накладные расходы, руб.: 16 569,46
 Прибыль, руб.: 2 529,37
 Расходы на управление, руб.: 2 642,66
 ИТОГО, руб.: 55 759,40

Трудовые ресурсы, руб.: 13 213,29
 Материальные ресурсы, руб.: 20 803,62
 Машины/механизмы, руб.: 1,00



КОПИЯ ВЕРНА
 ООО «СОДРУЖЕСТВО»
 Ген. директор: Чиркова Е.С.